

DILIGÈNCIA.- L'estenc jo, el secretari-interventor accidental, per fer constar que el present Plec de Condicions ha estat aprovats per Decret de Batlia 153/2024, de 4 de juny. Dono fe. [signatura electrònica al marge].

Expedient núm.: 309/2024

Plec de condicions

Procediment: Contractacions Patrimonials

Data d'iniciació: 29/05/2024

PLEC DE CONDICIONS

BASES CONCESSIÓ DEL SERVEI DE CAFETERIA-BAR ANNEX AL COMPLEXE DE LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT JOAN

Les bases de la concessió de la cafeteria-bar són les que es relacionen tot seguit:

Primera. Horari de cafeteria-bar.

Donat que la piscina estarà oberta diàriament des del 17 de juny al 15 de setembre de 2024, ambdós inclosos, si bé amb acord previ per escrit entre ambdues parts, es podrà obrir o tancar amb dates diferents a les indicades, i d'acord amb l'horari següent de dilluns a diumenge:

- Matins: de 10:00 hores a 14:00 hores
- Horabaixa: de 16:00 hores a 20:00 hores

I que l'activitat de cafeteria-bar es troba íntimament lligada a la activitat de piscina, y seran els seus mateixos usuaris els que faran ús de les dues activitats, es considera adient que l'horari de cafeteria-bar sigui compatible e idèntic al que habitualment fa la piscina, i es relaciona a l'expositiu previ.

No obstant, donat que el clima de l'illa de Mallorca permet allargar la temporada d'estiu, i que molts usuaris del poble han reclamat un horari més ampli, es proposa que la cafeteria-bar, pugui romandre oberta al públic des de dia 17 de juny del 2024 fins dia 30 d'octubre del 2024. Per tant, les propostes que es presentin obligatòriament hauran de assumir aquest període d'obertura al públic de l'activitat.

Segona. Espai

L'espai de la cafeteria es podrà ampliar per la Plaça Constitució.

Tercera. Aportacions per part de l'Ajuntament

L'Ajuntament aportarà el local, i altres despeses de manteniment com subministrament de la xarxa d'aigua potable xarxa, electricitat i material de neteja per ser utilitzat dins el recinte de cafeteria-bar.

Quarta. Obligacions del concessionari

Són obligacions del concessionari de la cafeteria-bar de la piscina pública municipal les següents:

- Estar en possessió del títol vigent de manipulador d'aliments.



Ajuntament de Sant Joan

- Prestar el servei amb continuïtat.
- Acreditar estar al corrent d'obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.
- Estar donats d'alta a la Seguretat Social tot el personal adscrit a l'explotació. En el moment d'adjudicació haurà d'acompanyar la documentació que acrediti l'alta a la Seguretat Social de cada persona adscrita i l'alta fiscal corresponent.
- Mantenir les condicions d'higiene impecable tant pel que fa a les instal·lacions com al personal.
- Neteja diària de tot el recinte de la piscina, inclosos els banys i els seus accessos i mantenir-los oberts durant les activitats diürnes i nocturnes que es duguin a terme a la Plaça de la Constitució. En relació als banys s'haurà de fer la neteja i el seu manteniment dues vegades al dia (abans de les 10 h i abans de les 16 h).
- Neteja diària de la zona de la Plaça de la Constitució que utilitza i recollida diària de les cadires utilitzades en acabar les activitats del bar que s'hi duguin a terme.
- Mantenir les instal·lacions (piscina/bar/terrassa) lliures de fum.
- Si hi ha un esdeveniment organitzat en col·laboració amb l'Ajuntament i es necessiten instal·lacions, s'haurà de cedir.
- S'haurà d'utilitzar els contenidors de reciclatge (cedits per l'Ajuntament) amb bosses de fems.

Cinquena. Horari de la cafeteria-bar

La cafeteria-bar podrà obrir fins a les 23:59 hores, i durant les festes patronals sense limitació horària sempre amb l'acord previ amb l'Ajuntament.

Sisena. Millores que es valoraran (24 punts)

- Experiència acreditada amb aquest servei: 2 punts per a cada 4 mesos de concessió obtinguda amb el mateix servei a qualsevol lloc (màxim 6 punts).
- Experiència en el món de l'hostaleria: 2 punts per cada any (màxim 10 punts).
- Programa de dinamització de l'espai. Es valora una programa inter-generacional (6 punts).
- Oferta vegetariana i que tingui en compte les intoleràncies dietètiques (2 punts).

Setena. Cànon.

El cànon que haurà d'entregar l'adjudicatari de la concessió administrativa serà de 300,00.-euros.

Vuitena. Presentació de sol·licituds.

Totes aquelles persones interessades en la concessió del servei de cafeteria-bar annex de la piscina pública municipal, per la temporada d'estiu de l'any 2024, poden presentar les seves propostes, dintre d'un sobre tancat, mitjançant la presentació del model de declaració responsable a l'efecte, on s'acceptin aquestes bases, a més de poder-les millorar, així com la documentació que acrediti les millores que s'hagin de valorar. A part del sobre s'haurà de presentar una instància en el Registre General de l'Ajuntament de Sant Joan des de dia 5 de juny fins el proper 12 de juny 2024 a les 14:00 hores.



Expedient núm.: 309/2024

Anex: Modelo de Declaració Responsable

Procediment: Contractació patrimonial del bar de la piscina municipal estiu 2024

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,
_____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat
_____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació
_____, davant

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació de la concessió administrativa del servei de cafeteria-bar annex al complex de la piscina municipal per a l'estiu de 2024.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits, en concret:

- Que posseeix personalitat jurídica i, en el seu cas, representació.
- Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador *[solament en cas d'empreses estrangeres]*.
- Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és _____.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

_____, a _____ de _____ de 2024

